



## ASSEMBLÉE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL

MARDI, 10 JUIN 2025 À 19H00

### ORDRE DU JOUR

- 1.1 Ouverture de la séance;
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour;
2. **ADMINISTRATION**
  - 2.1 **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
    - 2.1.1 Période d'interventions du public relativement aux sujets de l'ordre du jour;
    - 2.1.2 Période d'interventions réservée aux élus;
    - 2.1.3 Suivi;
    - 2.1.4 Autorisation de signature - demande de radiation d'un avis d'assujettissement au droit de préemption (lot 6 398 906);
    - 2.1.5 Autorisation d'enchérir et d'acquérir des immeubles mis en vente pour défaut de paiement de taxes;
    - 2.1.6 Autorisation de signature d'une entente intermunicipale avec la Ville de Prévost;
    - 2.1.7 Autorisation de participation au Rendez-vous municipal sur l'intelligence artificielle offert par l'Union des municipalités du Québec (UMQ);
    - 2.1.8 Autorisation de tournage de la série télévisée Bon Cop, Bad Cop par Production BCBC TV Inc.;
  - 2.2 **SERVICE DU GREFFE**
    - 2.2.1 Approbation et adoption des procès-verbaux des séances tenues en mai;
  - 2.3 **SERVICE DES FINANCES**
    - 2.3.1 Dépôt du rapport des dépenses et des paiements autorisés pour la période du 1er mai au 31 mai 2025;
    - 2.3.2 Approbation de la liste des comptes à payer et autorisation de paiement;
    - 2.3.3 Dépôt des états financiers 2024 de la Ville de Saint-Colomban;
    - 2.3.4 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 2003-2025-01 modifiant le règlement numéro 2003 constituant une réserve financière d'aqueduc, tel qu'amendé;
    - 2.3.5 Libération du fonds de garantie en responsabilité civile primaire du regroupement Laurentides-Outaouais pour la période du 1er novembre 2017 au 1er novembre 2018;

- 2.3.6 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 2046 décrétant des travaux de construction d'une nouvelle bibliothèque et autorisant un emprunt de huit millions sept cent quinze mille dollars (8 715 000 \$) nécessaire à cette fin;

## **2.4 SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 2.4.1 Dépôt du rapport des ressources humaines pour la période du 30 avril 2025 au 28 mai 2025;
- 2.4.2 Fin de la période de probation – directrice au Service d'aménagement, environnement et urbanisme;
- 2.4.3 Autorisation de signature des conventions avec le Cégep de Saint-Jérôme pour l'accueil d'une stagiaire en techniques de travail social;
- 2.4.4 Autorisation de signature de la lettre d'entente numéro 2025-04 avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 3795, relativement à la création d'un poste de sauveteur;

## **2.5 SERVICE DES COMMUNICATIONS**

## **3. SERVICE D'AMÉNAGEMENT, ENVIRONNEMENT ET URBANISME**

- 3.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'environnement du mois de mai;
- 3.2 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du mois de mai;
- 3.3 Dérogation mineure – 70, rue du Domaine-Lebeau;
- 3.4 Adoption d'un projet de résolution concernant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) de la Ville de Saint-Colomban en vertu du règlement 3006 - Demande 2025-20147 - Projet intégré résidentiel Domaine Saint-Nicholas;
- 3.5 Plan projet de construction conformément au règlement numéro 3016 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) - 79, montée de l'Église (enseigne sur bâtiment);
- 3.6 Plan projet de construction conformément au règlement numéro 3016 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) - 79, montée de l'Église (enseigne sur socle);
- 3.7 Refus de la demande d'acquisition des lots 2 125 935 et 5 205 296 (rue des Pensées);
- 3.8 Autorisation de signature - acquisition des lots 6 657 691 et 6 657 693 (rue du Domaine-Bériaux);
- 3.9 Autorisation de signature d'une mainlevée (lot 6 459 111);
- 3.10 Avis de motion - règlement numéro 3001-2025-33 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, tel qu'amendé, afin de modifier diverses dispositions;
- 3.11 Adoption du premier projet de règlement numéro 3001-2025-33 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, tel qu'amendé, afin de modifier diverses dispositions;
- 3.12 Avis de motion - règlement numéro 3014 relatif aux dérogations mineures, abrogeant et remplaçant le règlement 244, tel qu'amendé;
- 3.13 Adoption du projet de règlement numéro 3014 relatif aux dérogations mineures, abrogeant et remplaçant le règlement 244, tel qu'amendé;

- 3.14 Adoption du règlement numéro 602-2025-07 modifiant le règlement de construction numéro 602, tel qu'amendé, afin de modifier diverses dispositions;
- 3.15 Adoption du second projet de règlement numéro 3001-2025-32 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, tel qu'amendé, afin de modifier les limites des zones H1-126 et P2-162;

#### **4. INFRASTRUCTURES**

##### **4.1 SERVICE DU GÉNIE**

- 4.1.1 Modification de la résolution 100-04-2025;

##### **4.2 SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

- 4.2.1 Autorisation de signature d'une entente avec Waste Management (WM);
- 4.2.2 Autorisation de signature - acquisition du lot 6 655 832 (prolongement de la rue des Bouleaux);
- 4.2.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 4001-2025-22 modifiant le règlement numéro 4001 relatif à la circulation et au stationnement, tel qu'amendé, afin de modifier l'annexe « A » (panneaux d'arrêts);
- 4.2.4 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 4006-2025-03 modifiant le règlement numéro 4006 relatif aux jeux libres dans les rues, tel qu'amendé, afin de modifier l'annexe A (ajout d'une rue);

#### **5. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

- 5.1 Dépôt du rapport annuel 2024 du Service de sécurité incendie;
- 5.2 Adoption d'une mise à jour du Plan de mesures d'urgence;

#### **6. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL ET DES LOISIRS**

- 6.1 Octroi de contrat - fourniture et installation de revêtement en tuiles sportives (patinoire Phelan) (LOI-DP-2025-047);

#### **7. SERVICE DE LA BIBLIOTHÈQUE**

- 7.1 Autorisation de procéder à une demande de subvention dans le cadre de l'appel de projets en culture pour la santé mentale des jeunes de 12 à 18 ans;

#### **8. PAROLE AU PUBLIC**

- 8.1 Période d'interventions;

#### **9 CLÔTURE DE LA SÉANCE**